

Göta Segelsällskap
Charlotte Hertzberg
Hästhagsvägen 43
123 52 FARSTA

Fastighet: Långholmen 1:13
Adress: Sofiebergsvägen 4
Stadsdel: Långholmen
Diarienummer: 2021-09918
Ärendet avser: Återuppbyggnad av mastskejul efter brand

Föreläggande om komplettering

Hej

Tack för din ansökan som inkom 2021-07-06.

Efter en första granskning konstateras att det saknas underlag för att kunna behandla ärendet. Ansökan måste därför kompletteras med följande handlingar och/eller information.

I den gällande detaljplanen Dp 93028 finns bestämmelse om båtklubb under Utformning av allmänna platser:

båtklubb Bef. byggnader för båtklubbsverksamhet, om byggnad förstörs får ny byggnad utformas och placeras lika befintlig.

Det tycks som om det aktuella förslaget på nybyggnad är ca 20 kvm större än den byggnad som tidigare fanns. Detta är en planavvikelse. Förslaget behöver bearbetas så att det blir möjligt att bifalla.

Handlingarna ska vara fackmässigt utförda och ritningarna skalenliga och måttsatta. Ritningarna ska även innehålla en skallinjal. På stadens hemsida kan du ta del av information, exempelritningar, exempelkontrollplaner, ladda ner blanketter, beställa kartutdrag och följa ditt ärende. Adressen är:

<http://bygglov.stockholm>

Vänligen skicka in komplettering så snart du kan. Kompletteringen ska vara inlämnad till stadsbyggnadskontoret **senast 2021-10-22**. Notera att om samtliga förelagda handlingar inte inkommer senast detta datum kommer ärendet avvisas eller avgöras i befintligt skick. Det underlättar om du skickar samtliga förelagda handlingar samlat vid ett och samma tillfälle.

Observera att ytterligare handlingar kan komma att begäras in.

Vid korrespondens ange alltid fastighetsbeteckning och diarienummer (dnr).

Stadsbyggnadskontoret

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
<http://bygglov.stockholm>

Följande handlingar och/eller information saknas i din ansökan:

- **Situationsplan** i skala 1:400 baserad på **baskarta**. På situationsplanen ska den **nya byggnaden** vara inritad och måttsatt (längd och bredd). Uppgift om byggnadens höjd, plushöjd för entréplan och färdigt golv ska redovisas. Ange koordinater för byggnadens hörn så att placering går att fastställa.
Kartutdrag från baskarta beställs via vår hemsida:
<https://kartor.stockholm/kartor-geodata>
- **Planritningar** i skala 1:100. Reviderade.
- **Fasadritningar** i skala 1:100. Reviderade
- **Certifierad kontrollansvarig med behörighetsnummer.** Kontrollansvarig ska ha relevant behörighet för projektet och ett giltigt personcertifikat. Observera att kontrollansvarig ska ha en självständig ställning i förhållande till utförande entreprenör. Boverket har en sökfunktion på sin hemsida där du kan söka efter certifierade kontrollansvariga.
<https://www.boverket.se/sv/om-boverket/tjanster/hitta-certifierade>

Vart ska handlingarna skickas?

Handlingarna skickar du med post till Stadsbyggnadskontoret, Box 8314, 104 20 Stockholm. Ritningar ska lämnas in i 2 exemplar. Är ritningarna större än A3 underlättar det handläggningen om du även skickar med en förminskad version i A3. Större ritningar ska vikas ner till A4. Enstaka handlingar kan du skicka till:

stadsbyggnadskontoret@stockholm.se

Ärendets fortsatta handläggning

När alla handlingar har inkommit återupptas handläggningen och du kommer att få ett meddelande om vilket datum din ansökan blev komplett och från vilket datum tidsfristen (10 veckor) börjar löpa.

Om inte alla handlingar har kommit in kan ansökan avvisas eller avgöras i befintligt skick med stöd av 9 kap. 22 § i plan- och bygglagen. Att ansökan avvisas betyder att stadsbyggnadskontoret avslutar ärendet med ett beslut utan att ha tagit ställning i sakfrågan.

Observera att en avvisad ansökan innebär en kostnad enligt fastställd taxa. Om du väljer att ta tillbaka din ansökan behöver du inte betala någon avgift. Det går bra att återkalla din ansökan genom ett

skriftligt brev till stadsbyggnadskontoret eller ett e-postmeddelande till stadsbyggnadskontoret@stockholm.se

Information om förenklad delgivning

När beslutet är fattat skickar vi det till dig med brev eller e-post. Om beslutet går dig emot kommer vi att delge dig genom förenklad delgivning. Om vi använder förenklad delgivning, skickar vi beslutet tillsammans med ett följebrev. Nästföljande arbetsdag skickar vi ytterligare ett brev, för att försäkra oss om att du har fått beslutet. Du behöver inte svara på något av breven. Du anses ha fått information om beslutet (blivit delgiven), två veckor efter att det första brevet skickades. Om du bara har fått det andra brevet, hör av dig till oss så skickar vi beslutet på nytt.

Med vänlig hälsning

Bygglövsavdelningen, Stockholms stadsbyggnadskontor

Du kan följa ditt ärende genom Bygg- och plantjänsten på <https://bygglov.stockholm/folj-ditt-arende>. För att kunna läsa handlingarna måste du ha e-legitimation.